Sigla Cliente:

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

1. **PRINCIPI GENERALI**. 1.1. Tutte le offerte e i contratti di compravendita di beni, inclusi quelli che comprendono l'installazione o posa in opera, conclusi con TSG Italia s.r.l. (la "**Venditrice**", il "**Venditore**" o la "**Società**") sono regolati dalle presenti condizioni generali (nel seguito "**Condizioni Generali**").

   1.2. Costituisce parte integrante delle presenti Condizioni Generali anche l'Allegato "Installazione e posa in opera".

   1.3. Le presenti Condizioni Generali annullano e sostituiscono eventuali condizioni generali di acquisto.

   1.4. Nessuna aggiunta, modifica o deroga delle presenti Condizioni Generali sarà efficace a meno che non sia stipulata in forma scritta e sottoscritta da entrambe le parti contraenti, tramite persone munite di idonei poteri di rappresentanza.

2. **PROPOSTA COMMERCIALE**. 2.1. La Venditrice formula per iscritto al potenziale acquirente una proposta commerciale di vendita (la "**Proposta Commerciale**" o "**Offerta Commerciale**"). La Proposta Commerciale contiene la descrizione del bene offerto in vendita ("**Bene**"), dei Servizi offerti (come infra definiti), il relativo prezzo e l'indicazione del soggetto cui la Proposta Commerciale è rivolta ed è corredata delle presenti Condizioni Generali, che sono parte integrante della stessa.

   2.2. La Proposta Commerciale è da intendersi come proposta irrevocabile ex art. 1329 c.c. per il termine espressamente indicato nella stessa, oppure, in mancanza, per un periodo di 15 (quindici) giorni ("**Termine**") dalla sua data. Decorso il Termine, la stessa si intenderà revocata e, pertanto, inefficace.

   2.3. I disegni, i grafici e la documentazione tecnica eventualmente inseriti o allegati alla Proposta Commerciale (di seguito "**Materiale Informativo**") hanno carattere meramente illustrativo e promozionale. La Venditrice non assume alcun obbligo di garanzia in relazione a quanto rappresentato nel Materiale Informativo. In particolare, la Venditrice non garantisce il raggiungimento delle prestazioni energetiche o i risparmi economici eventualmente rappresentati nel Materiale Informativo e/o nella Proposta Commerciale.

   2.4. I servizi di manutenzione e la formazione sui Beni, la fornitura di software o applicativi software, l'aggiornamento e la manutenzione dei software o dei sistemi gestionali (ivi inclusi quelli già installati dal produttore sui Beni) non sono inclusi nella fornitura del Bene, salvo diversa esplicita indicazione nella Proposta Commerciale. Ove siano inclusi nella Proposta Commerciale, tali prestazioni non sono comunque oggetto delle presenti Condizioni Generali, ma sono regolate da separate e specifiche condizioni contrattuali.

   2.5. Costituiscono oggetto del contratto unicamente i Beni e i Servizi espressamente dettagliati nella Proposta Commerciale. A titolo esemplificativo, l'attività di progettazione, la progettazione e realizzazione di infrastrutture elettriche e, per le apparecchiature di ricarica elettrica, la richiesta di nuova fornitura o l'aumento di potenza non sono incluse nella fornitura dei Beni se non esplicitate nella Proposta Commerciale.

3. **ACCETTAZIONE E ORDINI**. 3.1. L'accettazione, da parte del destinatario, della Proposta Commerciale (anche mediante invio di ordine di acquisto) determina la conclusione del contratto e comporta l'accettazione delle presenti Condizioni Generali.

   3.2. L'accettazione o l'ordine di acquisto inviato dal Cliente alla Venditrice che non sia conforme alla Proposta Commerciale o che pervenga oltre il Termine equivale a nuova proposta e non produce alcun effetto se non è accettata dalla Venditrice.

   3.3. Per "**Cliente**" o "**Acquirente**" si intende il soggetto con cui il Venditore ha concluso il contratto di vendita di Beni e/o dei Servizi.

4. **CONSEGNA DEL BENE**. Salvo che sia diversamente stabilito nella Proposta Commerciale, la consegna del Bene viene effettuata presso lo stabilimento o il magazzino

TSG Italia Srl
Piazza Vittorio Alfieri n°26
14100 - Asti (AT)
ITALIA

Tel: +39 0141.20.38.200
Codice SDI: K0ROACV
PEC: tsgitalia@pec.it
Email: info.asti@tsg-solutions.com
www.tsg-solutions.com/it

Società con socio unico - Partita IVA: 01096120058 - Codice fiscale: 01449900750
N. Tribunale Asti 8028 - R.E.A.AT 73762 - Cap. Soc. € 1.638.249 i.v
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento da parte di TSG Southeastern Europe Holding S.r.l.

della Venditrice. La Venditrice comunicherà all'Acquirente il giorno in cui il Bene sarà disponibile per il ritiro ("**Data Programmata di Consegna**").

5. **RITARDATO RITIRO**. 5.1. Se, per qualsiasi motivo, il Cliente non prende in consegna i Beni nel luogo indicato nell'articolo 4, entro i successivi 7 (sette) giorni dalla Data Programmata di Consegna, i Beni rimarranno in deposito presso lo stabilimento o il magazzino della Venditrice, a spese dell'Acquirente, che assume comunque dalla Data Programmata di Consegna i Rischi del Bene (come infra definiti).

   5.2. Decorsi 30 (trenta) giorni dalla Data Programmata di Consegna, la Società provvede a intimare all'Acquirente di procedere al ritiro del Bene. Qualora il Cliente non provveda al ritiro entro i successivi 5 (cinque) giorni dall'intimazione, il contratto si risolve e il Bene potrà essere venduto dal Venditore a terzi. In tal caso, l'Acquirente è obbligato a versare al Venditore una penale pari al 10% del valore della Proposta Commerciale, salvo il diritto del Venditore al risarcimento del maggior danno. Le somme eventualmente già versate dal Cliente alla Venditrice sono trattenute dalla Società in acconto su quanto dovuto a titolo di penale.

6. **TEMPI DI CONSEGNA E DI ESECUZIONE DI SERVIZI**. 6.1. I tempi di consegna del Bene o di esecuzione del Servizio indicati nella Proposta Commerciale sono indicativi e, pertanto, modificabili dalla Venditrice, a propria discrezione. L'Acquirente rinuncia a chiedere il risarcimento dei danni o la risoluzione del contratto in caso di ritardi nei tempi di consegna indicati nella Proposta Commerciale.

   6.2. I termini per la consegna decorrono da quella più successiva tra le seguenti date: (i) la data in cui l'accettazione della Proposta Contrattuale perviene al Venditore, (ii) la data di ricevimento di tutti i dati necessari per realizzare la consegna e (iii) l'avvenuto pagamento dell'acconto, ove previsto.

7. **PREZZO E TERMINI DI PAGAMENTO**. 7.1. Salvo diverso accordo, il prezzo è al netto di ogni imposta, tributo, spesa doganale, oneri e bolli e deve essere corrisposto secondo le modalità indicate nella Proposta Commerciale.

   7.2. Salvo diverso accordo, le fatture devono essere pagate entro 30 (trenta) giorni dalla data di emissione. Il ritardo nel pagamento delle fatture comporta l'obbligo di corrispondere gli interessi di mora dalla data di scadenza della fattura sino al pagamento, calcolati al tasso previsto dalla normativa sui ritardi nelle transazioni commerciali (D.Lgs. 231/2002 e s.m.i.).

   7.3. I pagamenti non possono essere effettuati ai dipendenti o agli agenti del Venditore. Il mancato rispetto di tale previsione comporta l'obbligo di ripetere il pagamento.

   7.4. Qualora sia previsto il pagamento di un acconto, il Venditore darà corso all'esecuzione del contratto solo dopo aver ricevuto tale pagamento.

8. **RITARDI NEI PAGAMENTI**. In caso di pagamento tramite ratei, il ritardo nel pagamento anche solo di un rateo attribuisce al Venditore (i) il diritto di chiedere all'Acquirente il pagamento immediato dell'intera somma dovuta (e quindi anche dei ratei non ancora scaduti), (ii) il diritto di sospendere l'esecuzione del contratto sino al pagamento e (iii) il diritto di risolvere il contratto. In tale ultimo caso, l'Acquirente è obbligato a versare al Venditore una penale pari al 10% del valore della Proposta Commerciale, salvo il diritto del Venditore al risarcimento del maggior danno. Le somme eventualmente già versate dal Cliente alla Venditrice sono trattenute dalla Società in acconto su quanto dovuto a titolo di penale.

9. **TRASPORTO**. 9.1. L'Acquirente può chiedere alla Venditrice che il Bene venga trasportato dal magazzino della Venditrice ad un luogo indicato dall'Acquirente, a spese dell'Acquirente (di seguito "**Trasporto**").

   9.2. Salvo diverso accodo, ove ricorra ad un vettore terzo, nel selezionare il vettore e organizzare il trasporto, la Venditrice agirà quale mera mandataria dell'Acquirente. La Venditrice si libererà dell'obbligo di consegna rimettendo il Bene al vettore. Le spese di trasporto così come i Rischi del Bene (come infra definiti) a cui si troverà esposto il Bene dal momento della consegna al vettore saranno ad esclusivo carico dell'Acquirente. La Venditrice non sarà in alcun modo responsabile degli eventuali danni subiti dal Bene nel corso del trasporto.

   9.3. Le operazioni di scarico del Bene sul luogo di destino sono sempre a cura e spese dell'Acquirente.

Sigla Cliente:

9.4. Qualora il completamento della consegna non sia possibile per mancanza degli strumenti o del personale necessari all'esecuzione delle operazioni di scarico o comunque per altro fatto imputabile all'Acquirente, i costi e le spese collegati allo stoccaggio del Bene o alla necessità di ri-effettuare la consegna del Bene sono a carico dell'Acquirente.

9.5. A pena di decadenza, eventuali vizi o difetti imputabili al trasporto devono essere indicati espressamente al vettore nella polizza di carico (o bolla di consegna o documento equivalente) e comunque notificati al Venditore entro 48 (quarantotto) ore dalla consegna.

10. **RISERVA DI PROPRIETÁ**. 10.1. La Società manterrà la proprietà sui Beni fino al momento del pagamento dell'intero corrispettivo concordato.

10.2. Tuttavia, l'Acquirente assume a suo carico i rischi di perdita o deterioramento del Bene e le responsabilità per i danni che il Bene possa cagionare a terzi (nel seguito, cumulativamente, i "**Rischi del Bene**"): (i) nel caso di cui all'articolo 4, dalla data in cui avviene il ritiro del Bene da parte dell'Acquirente, (ii) nel caso di cui all'articolo 9, dalla data in cui avviene la consegna del Bene al vettore terzo e (iii) nel caso in cui il trasporto del Bene sino al luogo di destino avvenga a rischio del Venditore, dal momento della consegna del Bene all'Acquirente.

10.3. Qualora le Parti abbiano concordato che il trasporto sino al luogo di destino è a rischio del Venditore e il completamento della consegna non sia possibile per fatto dell'Acquirente, quest'ultimo assume tutti i Rischi del Bene dal momento della prima tentata consegna.

10.4. Se l'Acquirente ha provveduto al pagamento dell'intero corrispettivo concordato prima della consegna, la proprietà viene trasferita simultaneamente ai Rischi del Bene.

11. **GARANZIA.** 11.1. La Società garantisce al Cliente che i Beni sono conformi alle specifiche indicate nella Proposta Contrattuale e che i Beni e i Servizi sono esenti da vizi e difetti e si impegna a porre rimedio, gratuitamente, ai vizi e difetti, per un periodo di 6 (sei) mesi dal momento in cui sono trasferiti i Rischi del Bene, salvo diverso accordo. La Venditrice si riserva il diritto di apportare al Bene o al Servizio rappresentato nella Proposta Commerciale le modifiche tecniche che siano necessarie per la corretta esecuzione della prestazione, senza preavviso.

11.2. Il Venditore sarà tenuto (i) a sua discrezione, a riparare o sostituire il Bene viziato e (ii) a erogare nuovamente i Servizi difettosi. Se, nonostante gli sforzi ragionevoli, il Bene non può essere sostituito o riparato e/o il Servizio non può essere erogato nuovamente, il Venditore procederà a rimborsare l'Acquirente del prezzo corrisposto in relazione al bene o servizio viziato e l'Acquirente rinuncia a far valere altre pretese risarcitorie nei confronti del Venditore.

11.3. L'Acquirente, a pena di decadenza dalla garanzia, deve notificare alla Venditrice, entro 8 (otto) giorni, per iscritto, a mezzo PEC o raccomandata con ricevuta di ritorno, il difetto riscontrato, fornendo prove della sua esistenza. A fronte della ricezione di tale comunicazione, la Venditrice provvederà a verificare quanto segnalato dall'Acquirente. A tal fine, l'Acquirente deve consentire alla Venditrice e al personale di quest'ultima l'accesso al luogo in cui si trova il Bene.

11.4. Non sono, in ogni caso, coperti dalla garanzia, i vizi o difetti conseguenti (a) a installazione o posa in opera del Bene, ove non effettuata dalla Venditrice, e quelli derivanti da interventi di manutenzione o dall'omessa manutenzione del Bene o da allacciamenti alla rete idraulica, gas o elettrica effettuata da terzi, (b) all'utilizzo da parte dell'Acquirente o di terzi del Bene in modo improprio, negligente o comunque non conforme all'uso prescritto dalla Venditrice e dalla natura del Bene, (c) dall'usura e degrado per effetto del normale uso del Bene, (d) al caso fortuito o forza maggiore, fenomeno elettrico, fulmine, inondazioni, gelo, vento, incendio o atti vandalici, (e) a manomissioni o modifiche del Bene o di sue parti o componenti effettuate da terzi, (f) alla mancata dotazione del Bene di dispositivi di protezione o sicurezza, (g) alla ritardata installazione o messa in funzione del Bene (ove tale ritardo non sia imputabile alla Venditrice).

11.5. La Garanzia non si applica, in ogni caso, ai seguenti componenti dei Beni: tubi di erogazione, micro pistole, membrane e guarnizioni, cinghie, cavi, materiali grafici, filtri, tastiere e pulsanti in genere, carrozzeria e vetri, parti di consumo (quali, a titolo esemplificativo, nastri, cartucce di stampanti, lampadine, faretti

Sigla Cliente:

etc.), nonché, relativamente agli impianti di autolavaggio, spazzole impianto e lava ruote, ruote di traslazione impianto e relativi motoriduttori, rotaie di traslazione, pompe di alimentazione e di alta pressione, cinghie sollevamento spazzola e asciugatura orizzontale, elementi di carrozzeria e vetri e, con riferimento agli impianti e attrezzature di ricarica elettrica, connettori, cavi, filtri e coperchi.

11.6. Nei casi in cui la garanzia non sia operante, le richieste di intervento effettuate alla Venditrice saranno fatturate e il relativo costo sarà a carico dell'Acquirente.

11.7. La sostituzione di un componente o del Bene non comporta l'estensione o il rinnovo del periodo di garanzia. I Beni o le componenti sostituite diventeranno di proprietà del Venditore.

11.8. Salvo diverso accordo, la garanzia non copre i costi connessi al trasporto del Bene da sostituire e le operazioni di rimozione, disinstallazione, reinstallazione, ripristino e trasporto del nuovo bene o di quello riparato.

11.9. La denuncia di vizi, difetti e non conformità non autorizza, in alcun caso, l'Acquirente a differire o sospendere i pagamenti.

12. **ISPEZIONE DEL BENE**. Con la consegna ai sensi dell'articolo 4 o la firma della polizza di carico (o della bolla di consegna o documento equivalente) effettuata senza riserve, si riterrà che l'Acquirente abbia accettato i Beni con la rinuncia a qualsiasi pretesa relativa ai vizi apparenti. L'Acquirente decade dalla possibilità di far valere nei confronti del Venditore vizi apparenti o non conformità apparenti se non li denuncia (i) nel caso di cui all'articolo 4, immediatamente e (ii) nel caso in cui il Bene venga trasportato al luogo di destino, entro 48 (quarantotto) ore dalla firma della polizza di carico (o della bolla di consegna o documento equivalente).

13. **RECESSO**. 13.1. La Venditrice potrà recedere dal contratto, senza obbligo di motivazione e senza preavviso, mediante comunicazione scritta all'Acquirente.

    13.2. L'annullamento dell'ordine da parte dell'Acquirente è condizionato al rimborso dei costi sostenuti e al pagamento del corrispettivo per le attività già eseguite e di un indennizzo pari al 10% della Proposta Contrattuale.

14. **CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**. La Venditrice potrà dichiarare risolto il contratto, mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno o a mezzo PEC, ex art. 1456 c.c., (i) nel caso previsto dall'Articolo 5, (ii) nel caso in cui l'Acquirente non abbia provveduto al pagamento del prezzo nei termini pattuiti e (iii) nel caso in cui l'Acquirente si trovi ad essere assoggettato a procedure esecutive o cautelari o procedure contemplate dal Codice della Crisi di Impresa.

15. **RIFIUTI**. Il Venditore non avrà alcuna responsabilità per la raccolta, il trattamento, il recupero o lo smaltimento (i) dei Beni o di qualsiasi loro parte (anche nel momento in cui vengano considerati dalla legge "rifiuti") o (ii) di qualsiasi bene o prodotto per il quale i Beni o qualsiasi loro parte siano sostitutivi. Qualora il Venditore sia tenuto, in conformità a specifiche previsioni normative, a smaltire i Beni o parte di essi, l'Acquirente corrisponderà al Venditore, in aggiunta al prezzo indicato nella Proposta Contrattuale, (i) l'onere standard del Venditore per lo smaltimento di tali Beni o (ii) se il Venditore non ha tale onere standard, i costi sostenuti dal Venditore per lo smaltimento di tali Beni (inclusi tutti i costi di movimentazione, trasporto e smaltimento), oltre ad una ragionevole maggiorazione a titolo di corrispettivo per l'attività svolta.

16. **CONSEGNA DI DOCUMENTI**. La Venditrice si obbliga a consegnare all'Acquirente esclusivamente i documenti indicati nella Proposta Commerciale.

17. **PROPRIETÁ INTELLETTUALE.** Il Venditore conserva tutti i diritti su progetti, disegni, modelli, specifiche, tecnologie, dati, processi tecnici, modelli di business, derivanti da, correlati o connessi con i Beni e i Servizi forniti.

18. **FORZA MAGGIORE**. 18.1. L'esecuzione del contratto può essere sospesa dal Venditore, con comunicazione scritta trasmessa all'Acquirente, (i) per cause di forza maggiore e (ii) per cause non imputabili alle Parti che possano portare pregiudizio alla regolare esecuzione del contratto o impedirne l'esecuzione. In tali casi, il Venditore avrà diritto ad un termine suppletivo, pari ai giorni di sospensione.

Sigla Cliente:

18.2. Per cause di forza maggiore si intendono, a titolo esemplificativo, la guerra, le invasioni, le ribellioni, le rivoluzioni, l'embargo, gli atti di terrorismo o interruzione, le espropriazioni, le requisizioni, le piaghe, le epidemie e pandemie, i disastri naturali, le esplosioni, l'incendio, le interruzioni delle telecomunicazioni, gli scioperi.

18.3. Le Parti danno atto e riconoscono che le condizioni atmosferiche sfavorevoli possono incidere sui termini di esecuzione dei Servizi e, pertanto, riconoscono che tali condizioni costituiscono elementi rilevanti ai sensi del punto (ii) del primo paragrafo.

18.4. Ove la durata della sospensione o delle sospensioni, se più di una, superi complessivamente i 120 (centoventi) giorni, entrambe le Parti potranno recedere dal Contratto, comunicando il recesso con le modalità indicate nel presente Contratto. Le Parti, in buona fede, si incontreranno per valutare restituzioni o pagamenti in relazione alle prestazioni sino al recesso eseguite.

19. **INDICIZZAZIONE DEI PREZZI**. Qualora la Consegna del Bene o l'esecuzione del Servizio sia differita di oltre 3 (tre) mesi dalla data indicata nella Proposta Commerciale, i prezzi saranno oggetto di rivalutazione, sulla base dell'HIPC – su base mensile – (Eurostat Indexation monthly data - Harmonised Index of Consumer Prices), così come pubblicati da Eurostat. L'indicizzazione dei prezzi sarà calcolata sulla base dell'evoluzione tra l'indice medio del mese precedente la data della stipula del presente contratto e l'indice medio del mese precedente la revisione.

20. **LIMITAZIONI DI RESPONSABILITÁ**. 20.1. Fatti salvi i casi specificatamente previsti dall'art. 1229 c.c., la Società non è responsabile per danni indiretti, consequenziali, incidentali, perdita di profitto, perdita di ricavi, perdita di contratti, perdita di dati.

    20.2. Fatti salvi i casi specificatamente previsti dall'art. 1229 c.c., la responsabilità complessiva della Venditrice nei confronti dell'Acquirente in relazione alle prestazioni oggetto del presente contratto sarà comunque e in ogni caso limitata all'ammontare del corrispettivo concordato nella Proposta Commerciale relativa ai Beni e ai Servizi in relazione ai quali è invocata la responsabilità.

21. **CODICE ETICO E DI COMPORTAMENTO**. 21.1. L'Acquirente si impegna a non accettare denaro o altra utilità così come a non promettere o consegnare o far conseguire gli stessi a dipendenti del Venditore o soggetti terzi, anche pubblici ufficiali, al fine rispettivamente di concedere o conseguire un indebito vantaggio, nel rispetto della vigente normativa in materia.

    21.2. L'Acquirente, inoltre, si obbliga al rispetto dei principi e, in generale, di quanto previsto nel Modello Organizzativo ex D. Lgs. 231/2001 e nel Codice Etico del Venditore, pubblicati sul sito internet della medesima e, comunque, messi a disposizione dell'Acquirente stesso.

22. **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**. Qualora dall'esecuzione del presente Contratto consegua un trattamento di dati personali, ciascuna delle Parti provvederà a effettuare tale trattamento nel rispetto nelle previsioni normative del Regolamento (UE) 2016/679 e del d.lgs. 196/2003 e s.m.i. e sarà responsabile per qualsiasi danno che abbia a cagionare o sanzione che venga comminata ove il trattamento avvenga in violazione di tali previsioni.

23. **COMUNICAZIONI**. Le comunicazioni tra le Parti relative al presente Contratto dovranno essere effettuate a mezzo lettera raccomandata con ricevuta di ritorno presso la sede legale, ovvero a mezzo PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata risultante dai pubblici registri.

24. **LEGGE APPLICABILE E RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE**. 24.1. Il presente Contratto è regolato dalla legge italiana. Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente Contratto, si fa esplicito rimando alle norme del Codice Civile, alle disposizioni di legge, regolamentari e amministrative italiane.

    24.2. Le Parti si impegnano a risolvere in via amichevole tra loro ogni controversia che possa insorgere relativamente alla validità, efficacia, interpretazione ed esecuzione del presente Contratto o comunque ad esso connesse.

    24.3. Qualora il tentativo di definizione amichevole non riesca, la controversia è devoluta alla competenza esclusiva del Foro di Asti.

25. **AUTORIZZAZIONE ALL'USO DEL NOME E DEL MARCHIO COME REFERENZA** L'Acquirente autorizza la Venditrice a utilizzare gratuitamente il proprio nome e marchio come

Sigla Cliente:

referenza in relazione alle attività eseguite in forza del presente contratto, anche mediante la pubblicazione degli stessi in un apposito elenco clienti pubblicato all'interno delle proprie pagine web o in altro materiale informativo (quali, a titolo di esempio, presentazioni commerciali, documenti pubblicitari, etc.).

ALLEGATO "INSTALLAZIONE E POSA IN OPERA" ALLE CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

A. **PRINCIPI GENERALI**. A.1. I contratti aventi ad oggetto la prestazione del servizio di installazione e/o posa in opera del Bene fornito dalla Venditrice o da terzi (i "**Servizi**") sono regolati anche dal presente Allegato.

A.2. Le regole previste da questo Allegato prevalgono – in caso di divergenza – su quelle contenute nelle Condizioni Generali, che, quindi, trovano applicazione per tutto quanto non diversamente di seguito stabilito.

A.3. Qualora il contratto non contempli la prestazione di un Servizio, le clausole contenute nel presente Allegato sono da intendersi privi di effetto e non applicabili al rapporto.

B. **OBBLIGHI DEL VENDITORE**. Il Venditore (i) si obbliga a eseguire i Servizi con propria organizzazione dei mezzi e gestione a proprio rischio, (ii) dichiara di possedere le capacità tecniche, economiche, finanziarie e organizzative per l'esecuzione dei Servizi a regola d'arte, (iii) dichiara di applicare al proprio personale il Contratto Collettivo Nazionale dell'Industria Metalmeccanica (AMMA) e si impegna a rispettare gli obblighi retributivi, contributivi e assicurativi nei confronti del personale della cui opera si avvale e (iv) dichiara di essere titolare di polizze assicurative a garanzia del rischio RCT e RCO. Su motivata richiesta dell'Acquirente, il Venditore si obbliga a fornire la documentazione comprovante l'assolvimento dei suddetti obblighi.

C. **LUOGO DI INSTALLAZIONE**. C.1. L'Acquirente dichiara e garantisce di essere proprietario dell'area in cui i Servizi devono essere eseguiti o comunque di aver ottenuto l'espressa autorizzazione del proprietario alla stipula del presente Contratto. L'Acquirente si obbliga a manlevare e tenere indenne il Venditore per tutti i danni (per capitale, interessi e spese) che quest'ultimo abbia a subire in conseguenza della falsa, reticente o inesatta dichiarazione. Qualora il proprietario dell'area in cui devono essere eseguiti i Servizi, per qualsiasi motivo, revochi il consenso, l'Acquirente tiene indenne il Venditore delle spese sostenute, dei lavori eseguiti e del mancato guadagno.

C.2. Il Cliente è responsabile della stabilità e della capacità strutturale del Bene (salvo che sia stata espressamente affidata al Venditore la verifica di tali aspetti).

C.3. L'Acquirente ha l'obbligo di provvedere, a proprie spese e in un tempo ragionevole, comunque sia prima dell'inizio degli interventi del Venditore, a far rimuovere ovvero a dotare di adeguata protezione le cose, proprie o di terzi, poste nei luoghi interessati dai Servizi, che possono intralciare l'esecuzione della stessa o che possono essere danneggiate. Nel caso in cui l'Acquirente non provveda, il Venditore avrà facoltà di provvedere direttamente a tale rimozione, addebitando le relative spese all'Acquirente; in difetto, i lavori rimangono sospesi sino a quando l'Acquirente non vi provveda. I ritardi provocati dall'esecuzione dei suddetti incombenti preliminari attribuiscono al Venditore il diritto di ottenere un termine suppletivo per l'ultimazione dei Servizi. In ogni caso, il Venditore non risponde dei danni causati a beni dell'Acquirente o di terzi conseguenti all'inadempimento dell'Acquirente agli obblighi suddetti.

D. **SICUREZZA SUL LAVORO**. L'Acquirente ha l'obbligo di mantenere condizioni di lavoro sicure nell'area in cui il Servizio deve essere eseguito e si obbliga a fornire al Venditore tutta la documentazione prevista dalla normativa di cui al D.lgs. 81/2008 e la cooperazione e la collaborazione necessaria alla redazione dei documenti contemplati da tale normativa. Eventuali ritardi collegati all'inosservanza di tale obbligo da parte dell'Acquirente o alla mancata comunicazione al Venditore del benestare sui documenti di cui al D.lgs. 81/2008 comportano ritardi e differimenti nell'avvio

Sigla Cliente:

dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto e nei termini di esecuzione del Servizio (imputabili al solo Acquirente) e aggravi di costi a carico dell'Acquirente.

E. **PERMESSI O AUTORIZZAZIONI**. E.1. Qualora per l'esecuzione dei Servizi sia necessario acquisire permessi o autorizzazioni presso Uffici Pubblici, Enti Locali o altre Pubbliche Amministrazioni o Gestori della rete gas, elettrica o idrica ("**Permessi e Autorizzazioni**"), è l'Acquirente a dover sostenere la spesa e ad occuparsi di conseguire tale permesso o autorizzazione (salvo che sia diversamente stabilito tra le Parti). L'Acquirente dichiara di aver verificato preventivamente l'area e che essa è idonea all'esecuzione dei Servizi.

E.2. Qualora l'acquisizione di Permessi e Autorizzazioni sia attività affidata al Venditore, l'Acquirente si obbliga (i) a trasmettere al Venditore tutti i documenti richiesti, nel termine indicato, e (ii) a fornire al medesimo la collaborazione necessaria o opportuna. Il Venditore non può essere ritenuto responsabile del negato, mancato o ritardato rilascio di Permessi e Autorizzazioni, salvo che siano imputabili a sua colpa.

E.3. Qualora Permessi e Autorizzazioni siano negati, il contratto si risolve tra le Parti, ma l'Acquirente è obbligato a rimborsare al Venditore tutte le spese sostenute per le attività e le lavorazioni sino a quel momento eseguite, ivi incluse quelle relative a prodotti e servizi acquistati dal Venditore presso terzi.

E.4. Qualora Permessi e Autorizzazioni siano negati o non vengano concessi per l'inadempimento dell'Acquirente agli obblighi di cui al punto E.2. o comunque per qualsiasi fatto imputabile all'Acquirente, quest'ultimo, fermo l'obbligo di cui al punto E.3., è altresì obbligato al pagamento in favore del Venditore di una penale pari al 10% dell'importo della Proposta Contrattuale. Resta comunque salvo il diritto del Venditore al risarcimento del maggior danno.

F. **PROFESSIONISTI**. L'Acquirente assume a suo carico la responsabilità e la spesa relativa all'operato dei professionisti dal medesimo designanti e si obbliga a tenere indenne e manlevare il Venditore di tutti i danni da quest'ultimo subiti in conseguenza di errori o mancanze ad essi imputabili.

G. **REVISIONE PREZZO**. Le Parti riconoscono e accettano che il prezzo indicato nella Proposta Commerciale per i Servizi è suscettibile di revisione nel caso in cui debba essere eseguita una Variante.

H. **TERMINI DI ESECUZIONE**. H.1. Le Parti riconoscono che i ritardi collegati all'ottenimento dei Permessi e Autorizzazioni, quelli conseguenti all'esecuzione di Varianti o comunque correlati a fatti o eventi non imputabili a colpa del Venditore, attribuiscono a quest'ultimo il diritto ad un termine suppletivo in base alla durata del ritardo o all'entità e alla natura dei lavori aggiunti.

H.2. I prezzi indicati nella Proposta Commerciale sono calcolati per prestazioni eseguite dal lunedì al venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 18:00.

H.3. Il Venditore non è responsabile di eventuali ritardi correlati al completamento, post installazione, delle pratiche di allaccio o collegamento alla rete gas, elettrica o idrica di impianti o apparecchiature, salvo che siano imputabili a sua colpa.

I. **VARIANTI**. I.1. Per "**Varianti**" o "**Variazioni**" si intende qualsiasi attività ulteriore a quelle dettagliate nella Proposta Commerciale e possono essere di due tipi: (i) Varianti necessarie all'esecuzione del Servizio a regola d'arte ("**Varianti Necessarie**") e (ii) Varianti, diverse da quelle necessarie, richieste dall'Acquirente ("**Varianti Discrezionali**").

I.2. Il Venditore dovrà segnalare tempestivamente all'Acquirente ogni Variante Necessaria da eseguire, indicando il preventivo di spesa, le tempistiche di realizzazione e la modifica del cronoprogramma. Se le Parti non si accordano sul prezzo, esso sarà definito in base all'ultima pubblicazione del "Bollettino Camera di Commercio di Milano".

I.3. Qualora l'Acquirente richieda di eseguire una Variante Discrezionale, il Venditore indicherà all'Acquirente il preventivo di spesa, le tempistiche di realizzazione e il termine suppletivo necessario o l'eventuale motivata impossibilità di eseguirle. Qualora non sia raggiunto un accordo tra le Parti per

Sigla Cliente:

l'esecuzione della Variante Discrezionale, il Contratto si intende risolto e il Venditore avrà diritto al compenso per le attività eseguite.

J. **SOPRALLUOGHI**. In corso d'opera, potranno essere effettuati sopralluoghi, su giustificata preventiva richiesta dell'Acquirente, per accertare la natura e la qualità delle opere eseguite. Resta salvo il diritto del Venditore di addebitare all'Acquire le maggiori spese sostenute per l'assistenza dell'Acquirente nei sopralluoghi.

K. **VERIFICA FINALE**. K.1. Ai sensi di quanto disposto dall'art. 1665 del Codice Civile, oggetto della verifica finale è l'accertamento, in contraddittorio tra il Venditore e l'Acquirente, che l'esecuzione dei Servizi è avvenuta compiutamente e secondo le prescrizioni contrattuali.

K.2. Qualora l'Acquirente, senza giustificato motivo, non proceda alla verifica finale o non firmi, senza giustificato motivo, il verbale di verifica finale, i Servizi si considereno accettati decorsi 30 (trenta) giorni dalla consegna dell'opera. La firma del verbale di verifica finale, senza riserva, comporta l'accettazione dei Servizi da parte dell'Acquirente.

L. **ONERI ACCESSORI**. Gli oneri accessori sono indicati specificatamente nella Proposta Commerciale. Qualora non siano menzionati, essi sono da individuarsi nel 5% del valore del Servizio. Il Venditore dà atto che su tali costi non è stata applicata alcuna scontistica.

M. **BENI FORNITI DA TERZI**. Qualora il contratto abbia ad oggetto l'installazione o la posa in opera di beni forniti da terzi, la garanzia sui Servizi forniti dalla Società non copre i vizi o difetti del bene.

N. **GARANZIA**. La garanzia sui Servizi decorre da quando l'opera viene consegnata all'Acquirente e resa disponibile per l'esecuzione della verifica finale.

O. **SUBAPPALTO.** L'Acquirente, con la sottoscrizione del presente Contratto, autorizza il Venditore, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1656 del Codice Civile, ad affidare a terzi in subappalto le attività oggetto del Contratto e ad avvalersi dell'opera di eventuali professionisti

P. **RIFIUTI.** Salvo che sia diversamente stabilito dalle Parti, le attività di raccolta, trattamento, recupero e smaltimento dei rifiuti prodotti con i Servizi non sono incluse nel corrispettivo.

Luogo e Data:_____

_____

(Firma e timbro Acquirente)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 Codice Civile l'Acquirente dichiara di ben conoscere e di approvare espressamente le seguenti clausole: **Articolo 2.3.** PROPOSTA COMMERCIALE – Materiale Informativo; Articoli 2.4. e 2.5. – PROPOSTA COMMERCIALE – Esclusioni; **Articolo 3** – ACCETTAZIONE E ORDINI; **Articolo 5** – RITARDATO RITIRO; **Articolo 6** - TEMPI DI CONSEGNA E DI ESECUZIONE DI SERVIZI; **Articolo 7.3.** – PREZZO E TERMINI DI PAGAMENTO – Pagamenti ai dipendenti; **Articolo 7.4.** – PREZZO E TERMINI DI PAGAMENTO – Acconti; **Articolo 8** - RITARDI NEI PAGAMENTI; **Articolo 9** – TRASPORTO; **Articolo 10** – RISERVA DI PROPRIETÁ; **Articolo 11** – GARANZIA; **Articolo 12** – ISPEZIONE DEL BENE; **Articolo 13** – RECESSO; **Articolo 14** – CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA; **Articolo 15** – RIFIUTI; **Articolo 18** – FORZA MAGGIORE; **Articolo 19** - INDICIZZAZIONE DEI PREZZI; **Articolo 20** - LIMITAZIONI DI RESPONSABILITÁ; **Articolo 24** – LEGGE APPLICABILE E RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE. Con riferimento all'Allegato: **Articolo C** - LUOGO DI INSTALLAZIONE; **Articolo D** – SICUREZZA SUL LAVORO; **Articolo E** – PERMESSI O AUTORIZZAZIONI; **Articolo G** – REVISIONE PREZZO; **Articolo H** – TERMINI DI ESECUZIONE; **Articolo I** – VARIANTI; **Articolo J** – SOPRALLUOGHI; **Articolo K.2.** – VERIFICA FINALE – Accettazione dei Servizi; **Articolo N.** – GARANZIA; **Articolo O** - SUBAPPALTO.

Luogo e Data:_____

_____

(Firma e timbro Acquirente)

Sigla Cliente: